

BİREYSEL KREDİLİ MEVDUAT HESABI SÖZLEŞMESİ
(BELİRSİZ SÜRELİ TÜKETİCİ KREDİ SÖZLEŞMESİ)

1- Taraflar ve Kredi Limiti:

Bir taraftan aşağıda (Banka) diye adlandırılacak olan Şekerbank(Kıbrıs)Ltd.
..... Şubesi diğer taraftan yine aşağıda (Müşteri) diye
adlandırılacak olan

arasında aşağıda yazılı ve taraflarca kabul edilen maddeler ve şartlar dairesinde
TL/USD/EURO/GBP.....

(Yalnız.....TürkLirası/USD/EURO/GBP)

limitli KREDİLİ MEVDUAT HESABI açılması için anlaşmaya varılmıştır: Bankanın muvafakatı
olmadan Müşteri, bu sözleşmeden doğan haklarını başkalarına devir ve temlik edemez.

2- Uygulanacak Hükümler:

2.1.Kredili Mevduat Hesabı , Müşterinin kredi kart / Bireysel Kredi / fatura ödemelerinin
gerçekleştirilmesi , düzenli/otomatik ödeme talimatlarının yerine getirilmesi, alışveriş
işlemleri(POS'lar ile) para transferleri talimatlarının gerçekleştirilmesi vb. İşlemler veya
doğrudan nakit ihtiyacının karşılanması amacıyla, Banka tarafından tanımlanan limit
dahilinde eksi bakiyeye geçebilen ve vadesiz TL mevduat hesabına bağlı olarak tanımlanan
kredi hesabıdır.

2.2.Müşteri, genel bankacılık uygulaması çerçevesinde tüm bankacılık hizmetleri nedeniyle o
dönem içerisinde Bankaca uygulanan oran ve tutarlarda masraf ve sigorta primlerinin ve
bankaca saptanacak hesap/dönem özeti ücret ve masraflarının da bu hesaba borç
yazılmasını veya derhal tediyesini kabul ve taahhüt eder.

2.3.Kredili Mevduat Hesabının alacak bakiyesi olduğu takdirde işlemler bu bakiyeden, alacak
bakiyesi olmadığı takdirde işlemler kredi limitinden gerçekleşir. Kredili Mevduat Hesabına
yatırılan / gelen paralar otomatik olarak önce işbu Kredili Mevduat Hesabı borcuna
mahsup edilir.

2.4.Krediye, bu sözleşme hükümleri, sözleşmede hüküm bulunmaması halinde, Bankaca düzenlenmiş ve düzenlenecek iç mevzuat hükümleri ve iç mevzuatda da hüküm bulunmaması halinde Banka işlemleriyle ilgili mevzuattaki tamamlayıcı hükümler ve bankacılık teamülleri uygulanır. Müşteri, özellikle iç mevzuat hükümlerini bilmediğini ileri süremez.

2.5.Müşteri ile Banka arasında bu sözleşmenin uygulanması dolayısı ile çıkacak bütün anlaşmazlıklarda K.K.T.C Mahkemeleri yetkili olacaktır.

3- Kredinin Kullandırılmasında Bankanın Yetkileri

3.1.Banka, bu krediyi tamamen veya kısmen kullandırıp kullandırmama, kullandırma şartlarını tespit, krediyi durdurma, kredi limitini azaltma veya kredinin tamamını her an kesme yetkisine kayıtsız şartsız sahiptir.

3.2.Faiz, kur artışları, komisyon ve yasal eklentiler gibi nedenlerle limiti aşan miktarda kredi kullanılması durumunda müşteri limiti aşan kısım için de, işbu sözleşme hükümlerine tabi olmayı kabul ve beyan eder.

3.3.Banka bu yetkilerini herhangi bir ihbara gerek olmaksızın tek taraflı olarak kullanabilir, yetkinin kullanılmasıyla işlem tamamlanır. Banka dilerse bu değişiklikleri müşteriye bildirir.

3.4.Müşteri, kredinin açılması, devamı ve tasfiyesi sırasında Bankanın isteyeceği her türlü belge, taahhütname ve sair kağıtları Bankaya vermekle yükümlüdür.

3.5.Müşteri, Bankanın bilgisi olmadan üçüncü şahıslar lehine menkul malları veya ticari işletmesi üzerinde halen mevcut olanlar dışında rehin, gayrimenkulleri üzerinde ipotek tesis etmeyeceğini kabul ve taahhüt eder.

4- Faiz, Komisyon, Vergi ve Masraflar:

4.1.İşbu krediye %.....(Yüzde.....) Faiz, yasal olarak tahakkuk ettirilmesi gerekenBSİV, TL damga pulu,
(.....yıllık) sigorta ücreti, ipotek harcı,
rehin masrafı, komisyon/kredi tahsis ücreti, ekspertiz ücreti ve diğer resim ve harçlar tahakkuk ettirilecektir. Söz konusu masrafların değişmesi halinde Banka, e-mail ve/veya SMS yolu ile borçluyu bilgilendirecektir. İşbu kredinin yıllık maliyet oranı 'dir.

- 4.2. Kredilerin devamı esnasında, kredi faiz oranında değişiklik olması halinde Banka, bu değişiklik yürürlüğe girmeden en az 30 gün önce borçluya ve varsa kefil veya kefillerine yazılı olarak ve/veya dayanıklı ortam aracılığıyla (e-mail/SMS) müşteriye bildirir. Faiz değişikliğinin bildirim tarihinden itibaren, müşteri en az altmış gün içinde borcun tamamını ödediği ve kredi kullanmaya son verdiği takdirde, faiz artışından etkilenmez.
- 4.3 Kredili Mevduat Hesabında faiz tahakkuku aylık olarak yapılacaktır. Kredinin borçlu tarafından kullanıldığı günden başlayarak vade müddetince her ayın aynı günü faiz hesaplanarak hesaba borç kaydedilecektir.

5. Değişken Faiz Oranı ve Uygulanma Şekli:

- 5.1. İşbu krediye %.....(Yüzde.....) Faiz, yasal olarak tahakkuk ettirilmesi gerekenBSİV, TL damga pulu, (.....yıllık) sigorta ücreti, ipotek harcı, rehin masrafı, komisyon/kredi tahsis ücreti, ekspertiz ücreti ve diğer resim ve harçlar tahakkuk ettirilecektir. Bu oranın (..... referans faizi + marj)'dır. Referans faizi, Şekerbank (Kıbrıs) Ltd'e ait www.sekerbankkibris.com internet sayfasından takip edebilecektir. İşbu kredinin yıllık maliyet oranı 'dir.
- 5.2. Kredilerin devamı esnasında, kredi faiz oranında değişiklik olması halinde Banka, bu değişiklik yürürlüğe girmeden en az 30 gün önce borçluya ve varsa kefil veya kefillerine yazılı olarak ve/veya dayanıklı ortam aracılığıyla (e-mail/SMS) müşteriye bildirir. Faiz değişikliğinin bildirim tarihinden itibaren, müşteri en az altmış gün içinde borcun tamamını ödediği ve kredi kullanmaya son verdiği takdirde, faiz artışından etkilenmez.
- 5.3 Kredili Mevduat Hesabında faiz tahakkuku aylık olarak yapılacaktır. Kredinin borçlu tarafından kullanıldığı günden başlayarak vade müddetince her ayın aynı günü faiz hesaplanarak hesaba borç kaydedilecektir.

6- Müşterinin Bankadaki Her Türlü Alacak ve Mevduatı Üzerinde Bankanın Rehin, Hapis , Takas ve Mahsup Hakkı:

- 6.1. Müşterinin Banka nezdinde mevcut olan ve olabilecek her türlü alacağı, mevduat hesapları veya bloke hesapları üzerinde, Banka doğmuş ve işbu sözleşmeden ve diğer sebeplerden doğacak alacakları veya tazmin edilmemiş veya tazmin edilmiş teminat ve kefalet mektupları ile her türlü tahsil senetleri ve çekler üzerinde virman , takas ,rehin ve hapis hakkına sahip olup, Banka bunların bir bölümünü veya tamamını bloke hesaba alıp almamakta, bloke hesaba alınan paralara faiz yürütüp yürütmemekte ve faiz oranını tayinde serbesttir.
- 6.2. Banka, alacaklarından vadesi gelmiş olsun veya olmasın herhangi birini veya hepsini Müşteriye ihbarda bulunmadan Müşterinin bankadan olan her türlü alacakları, mevduat hesapları, bloke hesaplarıyla veya Müşteri hesabına Bankanın lehine tahsil ettiği ve edeceği çek bedelleriyle takas ve mahsup etmeye yetkilidir.
- 6.3. Müşteri, lehine gelmiş olan havalelerin kendisine ihbarda bulunmadan önce de Banka tarafından Müşteri adına kabul ve hesabına alacak kaydedilmesini, havale tutarı üzerinde Bankanın rehin ve hapis hakkının ve yukarıdaki esaslara göre mahsup yetkisinin bulunduğunu kabul eder.
- 6.4 Banka, Müşteri tarafından kendisine emaneten veya serbest depo suretiyle verilen emtia veya emtiayı temsil eden belgeler, hisse senetleri, tahviller ve bunların kuponları üzerinde Müşterinin Banka ile olan her türlü işlemlerinden doğmuş ve doğacak borçları için hapis ve rehin ile yukarıdaki esaslara göre mahsup hakkına sahiptir.

7-Kefalet (Kefillerin Sorumluluğu):

- 7.1. Banka, kefil /kefiller için tam bir hareket serbestisine sahip olup, müşterek ve müteselsil borçluların bu yüzden durumunun ağırlaştığını ileri sürerek Banka'ya karşı hiçbir iddia ve istek hakkı yoktur.
- 7.2. Banka'nın müşteri taahhütlerini bir veya birden çok temdit etmesi, borcu taksitlendirmesi, borç için verilen teminatların tamamen veya kısmen Banka tarafından geri verilmesi, fek edilmesi, ibra edilmesi halinde kefil / kefiller şimdiden muvafakat ettiklerini ve borçlarının aynen devam ettiğini, Banka'ya karşı herhangi bir talepte bulunmayacaklarını kabul ve taahhüt ederler.

- 7.3. Kefil/Kefiller, lehine/lehlerine gelmiş olan havalelerin kendilerine ihbarda bulunulmadan önce Banka tarafından adına/adlarına kabulünü ve adına/adlarına açılmış veya açılacak bir hesaba alacak kaydedilmesini, Bankanın rehin , takas ve mahsup hakkını, Bankanın gelmiş olan havaleleri Kefil / Kefillerin Bankaya olan işbu sözleşme konusu kredi dahil her türlü borçlarına mahsup etmeye yetkili olduğunu, ayrıca, Müşterek ve Mütessesil Borçlu/lar tarafından Bankanın merkez veya herhangi bir Şubesi aracılığıyla yapılacak havale tutarları üzerinde de aynı şekilde Bankanın rehin ve mahsup etme hakkının bulunduğunu kabul ve beyan eder.
- 7.4. Müşterek ve mütessesil borçlu, Banka ile müşteri arasındaki Sözleşmenin kendi hakkında da aynen uygulanmasını, tüm maddelerin ve cezai şartların esas borçlu gibi kefil/kefilleri de bağlayacağını , bu maddelerde yer alan hususları aynen taahhüt ettiğini beyan ve kabul eder.
- 7.5. Banka, borçlu ve kefillerinin banka nezdinde bulunan asaleten ve/veya kefaleten tüm borçlarının ferileri ile birlikte kapanması halinde tüm teminatları serbest bırakacaktır.

8- Sözleşmenin Süresi, Feshi ve Banka Alacağının Takip ve Tahsili İle İlgili Hükümler:

Bankanın Hesapları Kesme ve Sözleşmeyi Fesih Yetkisi:

- 8.1. İşbu sözleşme süresiz akdedilmiş olup, Banka, dilediği anda, herhangi bir sebep göstermeksizin İlk Talepte bu sözleşmeyi feshetmek veya krediyi azaltmak veyahut tamamen kesmek ve hesabın borç bakiyesinin bir kısmının veya tamamının ödenmesini müşteriden istemek hakkına sahip olduğu gibi; Banka, protesto keşidesine, ihtarname gönderilmesine, kısacası hiç bir kanuni takip ve teşebbüsün icrasına gerek olmaksızın tüm alacağını, faiz, komisyon, gider vergisi, ve diğer masrafları ile beraber, tayin edeceği müddet içinde isteyebilir ve müşteride bu isteği yerine getirmeyi kabul ve taahhüt eder.
- 8.2 Banka, tüketicinin aksine bir talebi olmadığı müddetçe, üç ayda bir kez yazılı veya dayanıklı elektronik ortamda müşteriye kredi limitini bildirir. Müşteri, bankanın dayanıklı ortam (e-mail, SMS..) aracılığıyla gönderdiği hesap/dönem özetini almadığını dönem sonunu takip eden 15 gün içinde Bankaya yazılı ve/veya dayanıklı ortam

aracılığıyla bildirmediği takdirde, hesap özetini almış ve içeriğini aynen kabul etmiş sayılacağını kabul ve taahhüt eder.

8.3. Müşteri bu sözleşmede yazılı bulunan adresini değiştirir ve adres değişikliğinden Bankayı haberdar etmez, bu nedenle kendisine tebligat yapılamazsa, borcunun hesap kat'ı tarihi itibarıyla muacceliyet kesbedeceğini ve bu tarih itibarıyla temerrüde düşmüş sayılacağını şimdiden kabul ve beyan eder.

8.4. Bankanın cari hesabın veya cari hesapların kesilmesi konusunda yapacağı ihbar hangileri hakkında yapılmışsa o hesap veya hesapları muaccel kılacak Müşterinin ilgili cari hesap borç bakiyesini tamamen ödemesini gerektirecek, fakat cari hesapların kesilmesi Bankaca açıkça belirtilmedikçe sözleşmenin de feshedildiği anlamına gelmeyecektir.

8.5. Banka, ayrıca ölüm ve hacir hallerinden dolayı sözleşmeyi feshe ve Müşteriden/varis/vasi/ kayyum/kanuni mümessillerinden ve vekillerinden borçlarının ve borçların işlemiş ve işleyecek günlere ait faiz ve her türlü masraflarıyla birlikte derhal ve tamamen ödenmesini isteyebilir. Ana paraya mahsuben makbuz verilmesi veya ekstre gönderilmesi halinde de, Bankanın faiz talep hakkı saklıdır.

8.6. Müşteri, önceden yazılı olarak ve/veya dayanıklı ortam aracılığıyla bildirimde bulunmak suretiyle fesih talebinde bulunabilir. Fesih talebinde bulunabilmesi için sözleşmeye bağlı olarak doğmuş ve doğacak her türlü banka alacağının kendisi tarafından karşılanmış olması gerekmektedir.

Müşterinin Borçlar Tamamen Ödeninceye Kadar Yükümlülükleri ve Temerrüt Faizi:

8.7 Müşteri bu sözleşme gereğince kullandığı kredi hesabının kapatılmasından, kesilmesinden, muaccel hale gelmesinden veya sözleşmenin feshinden sonra borç bakiyelerinin tamamı ödeninceye, teminat mektupları geri verilinceye, nakte dönüşen teminat mektuplarının bedelleri tahsil edilinceye kadar faiz, komisyon, gider vergisi, masraf ve diğer hususların kredinin kapatılması, kesilmesi, muaccel hale gelmesi veya sözleşmenin feshi anında geçerli olan şartlar ve vecibeler dairesinde işlemeye devam edeceğini; öte yandan bu sözleşmeden doğan borçları ödemediği takdirde, ilk 15 gün akdi faiz uygulanacak olup, bunların Bankaya ödeneceği tarihlere kadar geçecek günler için

işbu sözleşmede belirtilen faiz oranının %50 artırılması suretiyle bulunacak faiz oranı üzerinden temerrüt faizi ve gider vergisini ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

8.8.Özellikle, Bankaca tespit edilen temerrüt faizi oranı, bu maddenin 8.7 fıkrasında belirtilen esaslara göre belirlenecek olan temerrüt faizi oranından fazla ise, müşteri, Bankaca tespit edilen temerrüt faizi oranının, herhangi bir ihbar ya da ihtara gerek bulunmaksızın, uygulanmasını kabul ve taahhüt eder.

9- Muacceliyet:

9.1 Müşteri, krediye aylık dönem sonlarında yada Bankaca belirlenecek tarihlerde veya vade tarihinde tahakkuk edecek faiz, komisyon ve yasal kesintilerle diğer masrafları, tahakkuk tarihini izleyen 15 gün içerisinde ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

9.2. Müşteri, 9.1. de belirtilen şartlar ve vadede tahakkuk edecek faiz, komisyon ve yasal kesintilerle diğer masrafları kısmen veya tamamen ödemediği takdirde ödenmesi gereken tarihte ve herhalukarda bankanın uygun göreceği herhangi bir zamanda tüm borcun muaccel olacağını, ödenmeyen borca temerrüt faizi işleyeceğini beyan ve kabul eder.

10- Sigorta Teminatı:

10.1. BORÇLU, önceden aynı şartlarla düzenlenmiş başkaca bir hayat sigortası olmadığı takdirde açılacak kredi sebebiyle BANKA'nın bildireceği tutar, vade ve riskler için BANKA'nın dain ve mürtehin olduğu Kredi Hayat Sigortası yaptırmayı, daha önceden yapılmış bir sigorta varsa o sigortaya BANKA'yı dain ve mürtehin yaptırmayı,

10.2. BORÇLU, teminat olarak BANKA'ya ipotek olarak verilen taşınmaz malın/ rehin olarak verilen taşınır malın bir sigorta şirketine, BANKA'nın dain ve mürtehin olarak gösterilmesi suretiyle ve BANKA'nın dilediği riskler için dilediği tutar ve koşullarda, sigortaya ilişkin tüm masraf ve primleri kendisine ait olmak üzere sigorta yaptırmayı/yapılmasını,

10.3. BORÇLU, işbu maddede öngörülen sigorta/sigortaları yaptırmadığı ve/veya BANKA'ya belgelemediği/ibraz etmediği takdirde, BANKA'nın işbu krediyi kullandırıp kullandırmakta ve/veya kullandırmış ise serbest bırakıp bırakmamakta yetkili olduğunu ayrıca kredi ilişkisi devam ettiği sürece de sigortayı aynı şartlarla veya BANKA'nın uygun göreceği yeni şartlarla yenilemeyi, yenilemediği takdirde BANKA'nın aynı veya başka sigorta şirketi ile

sigortayı re'sen yenilemeye veya yeniden yaptırmaya yetkisi bulunduğunu, bu sigortalar ile ilgili tüm prim ve masraflarla gider vergilerini ayrıca ihbara gerek olmadan derhal ödeyeceğini, sigorta prim borçlarının öncelikle tahsil edileceğini ve/veya taksit ödemesi için yatırılan meblağdan öncelikle sigorta borçlarının mahsup edilebileceğini, bu halde ayrıca ihbara gerek olmadığını, BANKA'ca ödenen sigorta primlerini derhal BANKA'ya ödemediği takdirde ve/veya BANKA'ca sigortanın yenilenmesi ihtar edilmesine rağmen kendisi tarafından derhal yenilenmediği takdirde BANKA'nın kredi borcunun tamamının ödenmesini isteyebileceğini, BANKA'nın kendisi adına ödemesi halinde bu tutarın rehin kapsamında olduğunu ve bunların BANKA'ca ödendiği andan, tamamını BANKA'ya geri ödeyeceği zamana kadar işbu sözleşmede belirlenen oranda faiz işletilmesini ve bu tutarlar için BANKA'nın diğer alacaklarla birlikte ve/veya ayrıca dava ve talep hakkı bulunduğunu,

10.4. Borçlu, sigortanın Banka tarafından yapılması halinde, borç senedinde yer alan sigorta bedelinin 1 yıllık olduğunu ve vade müddetince sigorta yenileneceğinden her yıl sigorta bedelinin değişebileceğini ve işbu tutarı da ödemeyi,

10.5. BORÇLU, hayat sigortası süresi içinde vefatı halinde ve/veya diğer teminat sigortalarında, sigorta şirketince ödenecek tazminatı, BANKA'nın dilediği şekilde, BANKA'ya olan her türlü borcuna ve/veya vade beklemeksizin kredi borcunun tamamının mahsubuna münhasıran yetkili olduğunu ve bu beyanın bu amaçla peşin bir erken/ara ödeme talimatı hükmünde bulunduğunu ve ancak tüm borçlarına mahsuptan sonra eğer bir meblağ kalacak olursa kendine veya yasal mirasçılara ödenmesini,

10.6. BORÇLU, taşınır/taşınmaz malın hasara uğraması ve/veya kendisinin ölümü halinde BANKA'nın sigorta sözleşmesi hükümleri uyarınca teminatın tahsili için kanunen ve usulen gerekli her türlü işlemi, kendisinin hazır bulunmasına veya izninin alınmasına gerek olmaksızın yapmaya ve tazminat tutarını tespit ve tahsil etmeye, vadesi gelmiş ve/veya gelmemiş bütün alacaklarını sigorta bedelinden almaya kayıtsız şartsız yetkili olduğunu kabul ve taahhüt eder.

11- Banka Defter ve Kayıtlarının Delil Olacağı:

Müşteri, Banka ile arasında çıkacak her türlü anlaşmazlıklarda Banka defter, belge ve kayıtlarını delil olarak kabul ettiğini, bunlara itiraz etmeyeceğini kabul eder.

12- Ödeme ile ilgili:

Müşterinin yapacağı ödemelerde, vadenin son günü bir tatil gününe rastlarsa, müşterinin borçları tatilden önceki iş günü muaccel olur.

13- Temerrüd:

Kefiller veya borçlu iş bu sözleşme 'nin aksine davranması halinde Borçlular, ve Kefiller işbu sözleşme gereğince temerrüte düşmüş sayılacaklarını kabul ve taahhüt ederler.

14- Rehin Sözleşmesi:

Rehin eden, herhangi bir zamanda ve/veya zaman zaman mevcut olabilecek borç bakiyesinin ve bununla ilgili faiz, komisyon, vergi ve sair masrafların teminatını teşkil etmek üzere BANKAve/veya şubeleri nezdinde aşağıda tafsilatı verilen Vadeli/Vadesiz Yabancı Para cinsinden hesaplarını, Vadeli/Vadesiz TL Hesaplarını, Motorlu Taşıt veya diğer her türlü menkul kıymetleri işbu Sözleşme gereğince Banka'ya rehin ettiğini ve Bankanın vadesi gelmiş veya gelecek, mevcut veya doğabilecek herhangi bir alacağı olduğu sürece rehnedilen paraları borca mahsup etmeye ve keza Motorlu Araç ve Menkul Malları satmak suretiyle elde edeceği paraları borca mahsup etmeye tam yetkili olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

BLOKE ETTİRİLMİŞ HESAPLAR:

Hesap No	Para Cinsi	Bakiyesi	Şube Adı

REHİN VERİLEN ARACIN:

Plaka No:.....

Markası:.....

Ağırlığı:.....

Şasi No:.....

Motor No:.....

Mal Sahibi:.....

Adresi:.....

İmza/Kaşe:.....

Rehin maliyeti:

REHİN VERİLEN ARACIN:

Plaka No:.....

Markası:.....

Ağırlığı:.....

Şasi No:.....

Motor No:.....

Mal Sahibi:.....

Adresi:.....

İmza/Kaşe:.....

Rehin maliyeti:

15- İpotek:

15.1. Borçlu ve/veya kefiller ve/veya ipotek veren, BANKA'nın alacaklı bulunduğu işbu bireysel kredili mevduat hesabı borç senesinde belirtilen vadeler ile yine bu sözleşme gereğince her türlü gider ve ödemeleri ve sözleşmenin bütün hükümlerinin yerine getirilmesini teminen , aşağıda yazılı bulunan taşınmaz malı/ Taşınmaz malları tümü itibarıyla ve herhangi bir kayıtla bağlı olmaksızın ve beyan edilmiş veya edilmemiş her türlü inşaat , tesisat , mütemmim cüz ve teferruatı ile birlikte BANKA lehine ipotek ettiğini beyan ve kabul eder.

Kaza:..... Kaza:.....

Mahalle/Köy:..... Mahalle/Köy:.....

Koçan No:..... Koçan No:.....

Pafta No:..... Pafta No:.....

Harita No:..... Harita No:.....

Parsel No:..... Parsel No:.....

Blok No:..... Blok No:.....

Malın Niteliği:..... Malın Niteliği:.....

Hissesi:..... Hissesi:.....

Mal Sahibi: mal Sahibi:

İpotek maliyeti: İpotek maliyeti:

15.2. İpotekli taşınmaz malın her ne sebeple olursa olsun değerinin azalması halinde , BANKA teminatın artırılmasını talep edebilir.Bu talebin yerine getirilmemesi halinde krediyi kat edip alacağının tamamını isteyebilir.İpotekli taşınmaz malın kamulaştırılması halinde bu bedeli BANKA tek başına izin veya muvafakata gerek olmaksızın talep ve tahsile yetkilidir.

15.3. BANKA, alacağı bulunduğu sürece ipotek veya diğer teminatları serbest bırakmamaya yetkilidir.

16-Müşterinin Bilgi Verme Yükümlülüğü:

16.1. Bu sözleşme ile veya diğer şekillerde Müşteriye açılan krediler nedeniyle işletmesinin işlemlerini, mali durumunu açıklıkla gösterir defter ve kayıtları ile bunları ispatlayıcı belgelerini Bankanın istediği zaman incelemeye yetkili olduğunu ve istenebilecek her türlü bilgi ve belgeleri istenildiği anda vermeyi Müşteri kabul ve taahhüt eder.

16.2. Müşteri, mali bünyesini olumsuz etkileyecek borçlara girmemeyi, teminat vermemeyi kabul ve taahhüt eder.

16.3. Müşteri, yukarıda yazılı her iki fıkra hükmüne de aykırı hareket etmesi halinde, Banka'nın, borçlarını muaccel kılacağını ve tahsili yoluna gideceğini kabul eder.

17- Müşterinin Kanuni İkametgahı:

17.1. Müşteri bu sözleşmedeki hususların yerine getirilmesi için aşağıdaki adresini, kanuni ikametgah edindiğini, Banka'ya ikametgah ilmuhaberi vermeyi, beyan ve sözü geçen yere yapılacak tebliğlerin şahsına yapılmış sayılacağını kabul eder.

17.2. Müşteri bu ikametgâhı değiştirse bile derhal yeni ikametgâh göstermeyi taahhüt eder.

17.3. Bu hükümler, Kefiller için de aynen geçerlidir.

18-Yetkili Mahkeme ve İcra Daireleri:

Müşteri, işbu Kredi Sözleşmesinden doğacak her türlü anlaşmazlıklarda K.K.T.C Mahkeme ve İcra Dairelerinin yetkisini kabul eder.

İşbu kredi sözleşmesi 18.maddeden ve sözleşmeye ekli ön bilgilendirme formundan ibaret olup, Müşteri ve müşterek ve müteselsil borçlular tarafından okunmuş, kabul edilerek imza altına alınmıştır.

MÜŞTERİ

MÜŞTERİ NO:.....

ADI-SOYADI/ÜNVANI:.....

KİMLİK NO:.....

İKAMETGAH ADRESİ:.....

İŞYERİ ADRESİ:.....

İMZA:.....

TELEFON NUMARASI:.....

DİĞER İLETİŞİM BİLGİLERİ:.....

İşbu Bireysel Kredili Mevduat Hesabı Borç Senedi'nde belirtilen borçları ve mezkur Borç nedeniyle tahakkuk ettirilen faiz , temerrüt faizi , komisyon , masraf ve tüm mükellefiyetleri için Müşteri'ye müteselsilen , müştereken ve/veya münferiden kefiliz.Kefaletimiz nedeniyle Müşteri'nin borcunu tamamen ödemediği müddetçe Bankaya olan yükümlülüğümüzün devam edeceğini kabul ve beyan ederiz.

KEFİL 1:

ADI-SOYADI/ÜNVANI:.....

KİMLİK NO:.....

İKAMETGAH ADRESİ:.....

İŞYERİ ADRESİ:.....

İMZA:.....

TELEFON NUMARASI:.....

DİĞER İLETİŞİM BİLGİLERİ:.....

KEFİL 2:

ADI-SOYADI/ÜNVANI:.....

KİMLİK NO:.....

İKAMETGAH ADRESİ:.....

İŞYERİ ADRESİ:.....

İMZA:.....

TELEFON NUMARASI:.....

DİĞER İLETİŞİM BİLGİLERİ:.....

Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

..... Şubesi

Adres:

Tel:

Mail:

Şahitler:

1-Adı Soyadı:

2- Adı Soyadı:

İmzası:

İmzası:

Tarih:...../...../.....

Borçlu/lar El Yazısı ile Yazmalıdır.

...../...../..... tarihinde imzalı bir kopyası tarafımdan/tarafımızdan teslim alınmıştır.

İmza: